

**T. B. M. M.**

**TUTANAK DERGİSİ**

**27 Mart 2003 Perşembe**

**57 nci Birleşim**

*2.- 2003 Mali Yılı Bütçe Kanunu Tasarısı ve Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu  
(1/530) (S.Sayısı:76) (Devam)*

.....

42 nci maddeyi okutuyorum:

.....

BAŞKAN – Madde üzerinde, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına, Trabzon Milletvekili Akif Hamzaçebi'nin söz talebi vardır.

Sayın Hamzaçebi, buyurun. (CHP sıralarından alkışlar)

Süreniz 10 dakika.

CHP GRUBU ADINA MEHMET AKİF HAMZAÇEBİ (Trabzon) – Sayın Başkan, Yüce Meclisin değerli üyeleri; kamu sosyal tesislerinin işletilmesine ilişkin Bütçe Kanunu Tasarısının 42 nci maddesine ilişkin olarak, Cumhuriyet Halk Partisinin görüşlerini ifade etmek üzere, söz almış bulunuyorum.

Kamu sosyal tesisleri ve diğer Hazine taşınmaz mallarına ilişkin olarak, bu Bütçe Yasa Tasarısında çok sayıda hüküm var. O hükümlerden bir tanesi de, sosyal tesislerle ilgili olarak, bu maddede düzenlenmiş.

Gerek Hükümet Programında gerekse onun ayrılmaz bir parçasını oluşturan Acil Eylem Planında kamu sosyal tesislerine...

MUHARREM KILIÇ (Malatya) – Sayın Başkan, hatibi dinlesinler...

BAŞKAN – Sayın Hamzaçebi, müsaade eder misiniz.

Sayın milletvekilleri, lütfen, yerlerinize oturur musunuz.

Sayın Hamzaçebi, buyurun.

MEHMET AKİF HAMZAÇEBİ (Devamla) – Teşekkür ederim.

Sayın Başkan, konuşmamı tekrar baştan alacağım.

Bütçe kanunu tasarısının 42 nci maddesi, kamu kuruluşlarının sosyal tesislerine ilişkin bazı düzenlemeleri kapsıyor, bazı önlemleri yürürlüğe koymak üzere hazırlanmış bulunuyor. Gerek kamu sosyal tesisleri gerekse hazine taşınmaz mallarının yönetimine ilişkin olarak bütçe yasa tasarısında çok sayıda hüküm var; bu da, onlardan bir tanesi.

Tabii ki, bütçe kanunları, hükümet programlarının bir uygulama aracı olduğu için, hükümet programında bu konuda neler söylenmiş, neler vaat edilmiş, buna bakmak gerekir. Programın ayrılmaz bir parçası olan Acil Eylem Planında, kamu sosyal tesislerinin büyük bir savurganlık alanı olduğuna çok önemli bir vurgu yapılmış ve bu sosyal tesislerin derhal elden çıkarılacağı ifade edilmiştir. Bütçe yasasına bakıyoruz, burada böyle bir hüküm var. Bütçe yasasının (B) cetveline baktığımızda, kamu sosyal tesislerinin satışından elde edilecek gelirlere 1 milyar liralık bir tahmin konulmuştur; ya bu tahmin yanlıştır ya da kamu sosyal tesislerinin satışından vazgeçilmiştir. Bunların, satışının yanlışı, doğruluğu, turizm sektörüne kazandırılması; bunlar ayrı konular; ama, vaat edilen, bunların derhal satılmasıydı. Bütçe kanunu (B) cetvelindeki 1 milyar liralık tahminle, hükümetin böyle bir programının olmadığını gösteriyor.

Biraz önce görüştüğümüz maddelerden birinde, yine, kamu taşınmaz mallarının, toplukonut üretmek amacıyla, Toplu Konut İdaresine ve Arsa Ofisi Genel Müdürlüğüne peşin bedelle veya taksitle devredilmesini öngörüyordu. Bu hüküm, bir süredir bütçe kanunlarında var, birkaç yıldır var; ancak, ne sonuç yarattığını değerlendirirsek, gerek Arsa Ofisine gerek Toplu Konut İdaresine bu maddeye dayanılarak yapılan devirler sonucunda, yapılmış, ortaya konulmuş herhangi bir toplukonut projesi yoktur. Ayrıca, bütçe kanununda bu hüküm olmaksızın da, Hazine, kendi taşınmaz mallarını, Arsa Ofisi Kanunu kullanmak suretiyle, yine, bu kuruluşlara devredebilir. Bu maddenin Anayasaya aykırı olarak burada yer alması, Anayasaya aykırılığı bir yana, istenen amacı gerçekleştirecek ölçüde değildir; tam tersine, Hazine taşınmaz mallarının, bu kuruluşlar eliyle, gereksiz yere, ekonomide verimli alanlara kaydırılacak yerde, çok ziyan edilecek birtakım alanlarda kullanılmasına yol açmaktadır. Arsa Ofisi veya Toplu Konut İdaresini eleştirmek amacıyla söylemiyorum, son derece değerli, başarılı yöneticileri vardır; ancak, bu maddeler kullanılmak suretiyle, bu kuruluşlara yapılan devirler sonucunda, üretilmiş, ortaya konulmuş hiçbir toplukonut projesi yoktur, hiçbir başarılı proje yoktur.

Biraz önce kabul edilen bir önerge hakkında söz almak istedik; ancak, o söz uygun görülmedi. Belki, İktisadî hükümleri uygulanmış olabilir; ama, ortada bir gerçek var: Bu önerge grubumuza geldikten bir iki dakika sonra hemen bunun oylaması yapıldı. Bir iki dakikada önergeyi tetkik edip, görüş ifade etme olanağı veya söz alma olanağı yoktu. O nedenle, görüşümüzü, bu vesileyle ifade etmeye çalışacağım burada.

Kabul edilen önergeyle, Hazineye ait taşınmaz malların satışı veya kiraya verilmesi işlemlerinde, bu taşınmaz mallara değer takdiri, ekspertiz yapılması işlemleri, Devlet İhale Kanunu dışına çıkarılıyor ve 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine tabi şirketlere ekspertiz yapılması imkânı getiriliyor. Denilebilir ki; ne var bunda, Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulmuş olan şirketlere ekspertiz yaptırma imkânı getiriliyorsa, bu güzel bir şey olmalı.

Değerli arkadaşlar, sürekli kabul ettiğimiz önergelerle, Devlet İhale Kanunu dışına çıkmaya yönelik birtakım işlemleri kabul ediyoruz; ya bu Devlet İhale Kanunu doğrudur ya da yanlıştır. Hükümet, eğer, yanlışlığını düşünüyorsa, Devlet İhale Kanununda yapılması gereken değişiklikleri Meclisin gündemine getirir, burada tartışılır, görüşülür, kararlaştırılır. Bu şekilde, her bir önergeyle, şu işlem Devlet İhale Kanunu dışındadır, şu işlem bunun dışına çıkaralım... Bunlar yanlış yaklaşımlardır, bunlar, saydamlıktan, açık yönetimden, şeffaf yönetimden uzak yaklaşımlardır.

Ayrıca, hazine taşınmaz mallarının yönetimine ilişkin bütün yasalarda, her türlü ekspertizi değerlendirmeyi yapmaya olanak tanıyan hükümler mevcuttur. Bu idare, bugüne kadar, her türlü ekspertizini her türlü kuruma yaptırmıştır, böyle bir sıkıntısı yoktur. Yani, burada, tekrar, âdeta, Sermaye Piyasası Kanununa tabi ekspertiz şirketlerine yaptırma zorunluluğu getirmek gibi bir yükümlülüğü, ilgili idareye vermeyi doğru bulmuyorum. İdare, kendi serbest iradesiyle, isterse, bu şirketlere gidebilir; ama, bu yasayla, âdeta, biraz daha buralara yönelin, biraz daha buralara gidin şeklinde bir fikri empoze etmeyi doğru bulmuyorum. Yine de, bu konuda bir ihtiyaç var idiyse, ilgili yasında bu düzenleme yapılır, buraya getirilir, tartışılır, konulur.

Bu düzenlemenin uygun olmadığını ifade ediyorum; bu vesileyle söz aldım.

Teşekkür ediyorum, hepinize saygılar sunuyorum. (Alkışlar)

BAŞKAN – Teşekkür ediyorum Sayın Hamzaçebi.